

ORG.0004.2. AK 2026.AK

P. Sekretarz

**WÓJT GMINY  
MOCHOWO**

RGK.6840.8.2025.SM

W P L Y N E Ł O	Urząd Gminy Mochowo SEKRETARIAT	
	15. 01. 2026	
	L. dz. 263	L. zat. 91
	Podpis .....	

Mochowo, dnia 14 stycznia 2026r.

P. K. Antoszewski 31. 2026

19. 01. 2026

**Pan**  
**Zbigniew Kotarski**  
**Przewodniczący**  
**Rady Gminy Mochowo**

Wójt Gminy Mochowo w załączeniu przekazuje kopię wniosku Pana [redacted] wraz z załącznikami o rozważenie możliwości dokonania zamiany nieruchomości.

Proszę o opinię Rady Gminy czy sprawę zamiany gruntów można zrealizować w sposób przedstawiony we wniosku.

Załącznik:

- 1. Kopia wniosku plus 2 załączniki

Otrzymuje:

- 1. Adresat
- 2. a/a

**WÓJT GMINY**  
**Zbigniew Kopiczyński**

sprawę prowadzi:  
Mariola Słomkowska  
inspektor  
tel. 24/2763333. w. 215

Kierownik RGK

0524 o zmianę

Mochowo dnia 26 listopada 2025r.

P. Sierpecka

WPŁYNEŁO	Urząd Gminy Mochowo	
	SEKRETARIAT	
	26. 11. 2025	
	L. dz. 6037	L. zał. [signature]
Podpis		[signature]

19. 12. 2025r.

Szanowny Pan  
Zbigniew Kopczyński  
Wójt Gminy Mochowo  
ul. Sierpecka 2, 09 – 214 Mochowo

Dotyczy: zamiany części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Dobaczewo, gmina Mochowo,

**Szanowny Panie Wójtce**

Zwracam się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości dokonania zamiany części nieruchomości gruntowej będącej we władaniu Gminy Mochowo — tj. części działki nr **113/2** (oznaczonej na załączniku graficznym nr 2) — z częścią nieruchomości gruntowych, których jestem właścicielem, tj. fragmentami działek nr **113/4** oraz **113/5** (również oznaczonymi na załączniku graficznym nr 2). Stan istniejący przedstawiono na załączniku graficznym nr 1.

Pragnę podkreślić, że wydzielona część moich działek nr 113/4 i 113/5 użytkowana jest jako dostęp do drogi publicznej dla budynków na działce nr 113/2, natomiast część działki gminnej 113/2 jest faktycznie użytkowana jako grunt orny. Dokonanie proponowanej zamiany pozwoliłoby zatem uporządkować stan prawny w sposób odpowiadający rzeczywistemu sposobowi użytkowania terenu.

Obecny przebieg części działki gminnej 113/2 przez środek moich nieruchomości znacząco ogranicza ich racjonalne zagospodarowanie oraz przyszłe wykorzystanie. Zamiana nieruchomości umożliwiłaby optymalne ukształtowanie granic działek i usunięcie istniejących utrudnień.

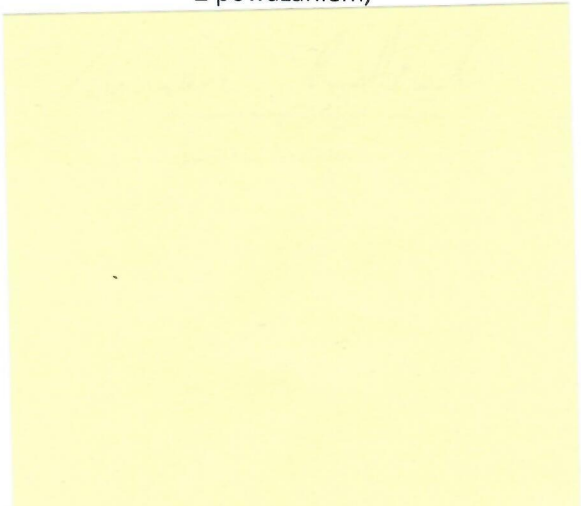
Deklaruję jednocześnie gotowość poniesienia **wszelkich kosztów** związanych z przeprowadzeniem procedury, w tym:

- kosztów podziału geodezyjnego,
- kosztów sporządzenia operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego,
- oraz innych niezbędnych wydatków wynikających z procesu zamiany.

W celu sprawnego przeprowadzenia całej procedury jestem również gotów podpisać stosowne porozumienie z Gminą Mochowo.

Uprzejmie proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby, która zmierza do uporządkowania stanu prawnego i faktycznego nieruchomości oraz usprawnienia ich dalszego użytkowania.

Z poważaniem,



Załączniki:

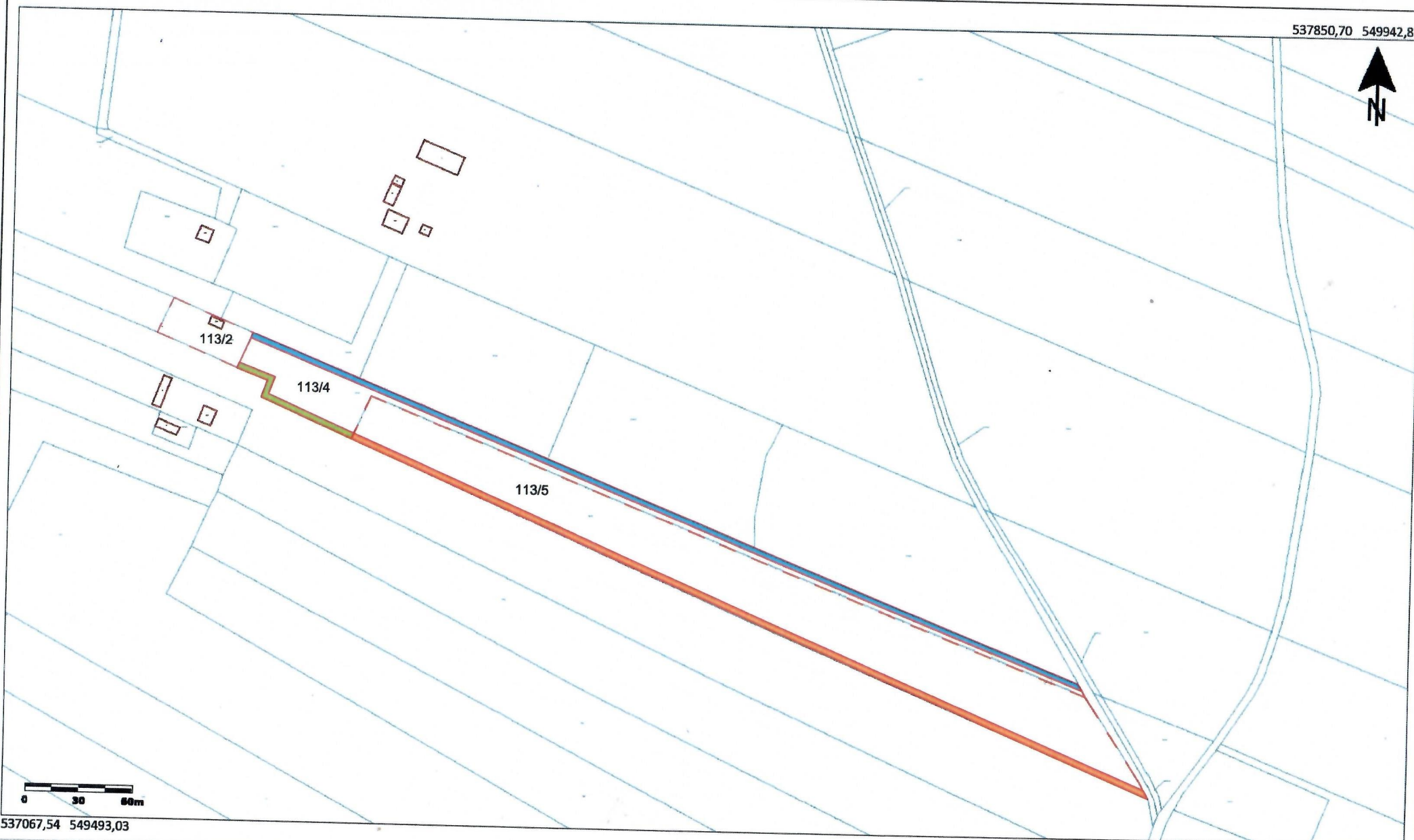
1. Stan istniejący
2. Stan projektowany

# DOBACZEWO

gmina: Mochowo / powiat: Sierpecki

ZAŁĄCZNIK NR 2  
Stan projektowany

537850,70 549942,82



537067,54 549493,03



część działki nr 113/2 do zamiany  
pow. ok.: 0,14 ha (szerokość: 3,2m)  
(istniejąca własność gm. Mochowo)



część działki nr 113/4 do zamiany  
pow. ok.: 0,026 ha (szerokość: 3,2m)  
(projektowana nowa własność gm. Mochowo)



część działki nr 113/5 do zamiany  
pow. ok.: 0,15 ha (szerokość: 3,2m)  
(projektowana nowa własność gm. Mochowo)

10.11.2023

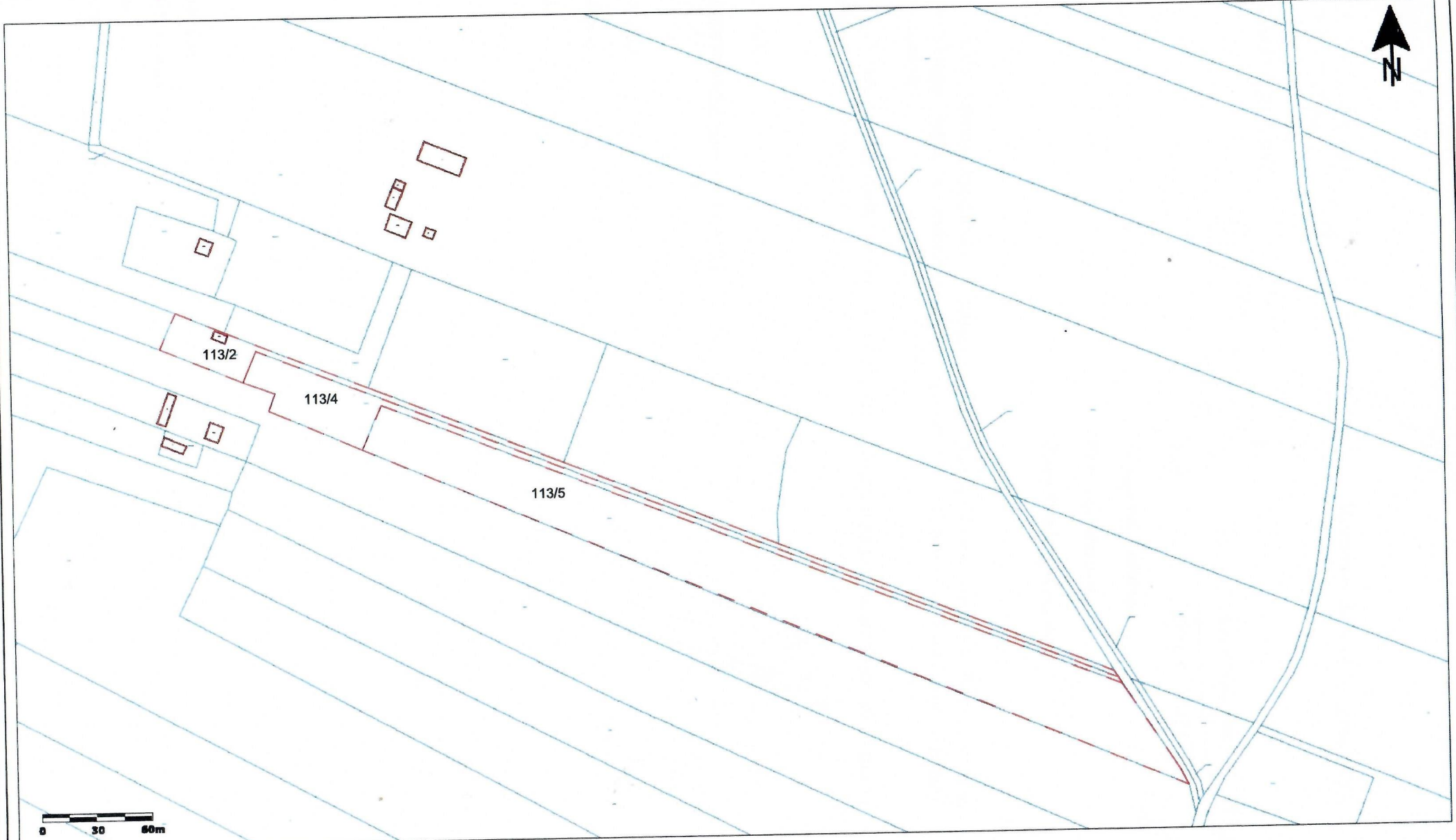
# DOBACZEWO

gmina: Mochowo / powiat: Sierpecki

ZAŁĄCZNIK NR 1

Stan istniejący

537850,70 549942,82



537067,54 549493,03

113/2 działka nr 113/2  
pow.: 0,24 ha (własność: Gmina Mochowo)

113/4 działka nr 113/4  
pow.: 0,3126 ha

113/5 działka nr 113/5  
pow.: 1,59 ha

10.11.2023